Wycena wartości rynkowej

Nr 18774/b/B/2025
Nr umowy 376760

Cel wyceny
Oszacowanie wartości rynkowej na potrzeby sprzedaży powindykacyjnej

Przedmiot wyceny
Wytaczarka do gniazd zaworowych

Zleceniodawca
Millennium Leasing Sp. z o.o.

Miejsce oględzin
ul. Lipowa 2, 55-300 Komorniki

Data oględzin:	2025-03-18
Data wyceny:	2025-03-19
Data na jaką szacowano wartość:	2025-03-19

Wykonawca wyceny: **Artur Mazurkiewicz**

Podstawa metodologiczna wyceny

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określone potrzebą zleceniodawcy należy ustalić wartość rynkową maszyny.

Wartość rynkowa - jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in rodzaj i zastosowanie maszyn, jej wytwórcę, wyposażenie, stan techniczny, stopień zużycia i wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, a także warunki popytu i podaży określające atrakcyjność rynkową.

Wycena dla sprzedaży wymuszonej

Niniejsza wycena wartości określa wartość rynkową oraz wartość przy sprzedaży wymuszonej. Zgodnie z definicją wartości rynkowej, wartość ta zakłada odpowiednio długi czas wyeksponowania na rynku. Czas wyeksponowania jest niezbędny aby pozyskać chętnego kupującego który jest w stanie zaoferować cenę rynkową. W określonych warunkach koszty obsługi, magazynowania lub zawartej umowy nie umożliwiają wymagane długie wyeksponowanie na rynku. W takich sytuacjach określa się niższą wartość za którą będzie możliwość pozyskania chętnego nabywcy w czasie wyeksponowania możliwym w określonych warunkach.

Przedmiot wyceny

Urządzenia:

Wytaczarka do gniazd zaworowych

Marka – model:

Bestwin
LD 180-03

Opis:

Wytaczarka do gniazd zaworowych Firmy Bestwin LD 180-03 jest wykonana z wysokiej jakości elementów, jest przeznaczona do wykonania wysokiej precyzji głowic wielozaworowych do silników samochodowych i motorowych.

Nr seryjny: 220926 (nr odczytany)
Rok produkcji: bd
Stan licznika: bd

Stan techniczny

Do oględzin przedstawiono urządzenie zdekompletowane - podstawa, bez wyposażenia.

Zastrzeżenia ograniczające

1. Wycena została ustalona na dzień sporządzenia
2. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystywane do żadnego innego celu niż określony na wstępie.
3. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
4. Rzeczoznawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe w wyniku założenia, że informacje uzyskane w trakcie oględzin, są zgodnie z prawdą.
5. Niniejsza wycena wartości maszyny nie jest ekspertyzą stanu technicznego i za taką nie może być uznawana
6. Ocenę sporządzono bezstronnie, zgodnie z najlepszą wiedzą i sumieniem rzeczoznawcy.

Wykonawca wyceny:

Artur Mazurkiewicz

Dokumentacja fotograficzna

leak detecting negative pressure table
ON
OFF